

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, OIB: 39670464653, po sutkinji Tereziji Goreta, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VAŠE AUTO d.o.o. iz Šibenika, Žborička bb, OIB: 83086232850 zastupan po stečajnom upravitelju Radojki Danek, nakon održane jedanaeste usmene javne dražbe o1. listopada 2019. godine, dana 27. veljače 2020. godine,

r i j e š i o j e

- I. Nekretnina stečajnog dužnika VAŠE AUTO d.o.o. iz Šibenika, Žborička bb, OIB: 83086232850 i to nekretnine upisane u zk.ul.br. 3229 K.O. Vrulje Bilice i to:
- k.č.br. 2262/10 u naravi pašnjak površine 257 m²,
 - k.č.br. 2263/6 u naravi i vrt površine 3250 m²,
 - k.č.br. 2265/6 u naravi pašnjak površine 403 m², ukupno površine 3910 m²

II. Dosuđuje se kupcu ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka, OIB: 23057039320, te se utvrđuje da je ovaj kupac ponudio najveću cijenu u iznosu od 353.714,73 kuna da su ispunjene pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi.

III. Nalaže se kupcu ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka, OIB: 23057039320, da u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplati iznos preostale kupovnine u iznosu 318.343,26 na depozitni račun suda Trgovačkog suda u Zadru, kod HPB d.d. Zagreb broj IBAN: HR 43 23900011 3000 00857 s pozivom na broj 05221-575-2013.

IV. Nakon što kupac uplati razliku kupovnine nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi, naložiti će se nadležnom Općinskom sudu u Šibeniku da se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, te da se brišu prava i tereti na nekretninama koji prestaju njihovom prodajom.

V. Smatrat će se da je ovo rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči suda, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpravak ovog rješenja.

VI. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, da upiše zabilježbu toč. I. izreke ovog rješenja o dosudi za navedenu nekretninu.

Obrazloženje

Na ročište radi jedanaeste usmene javne dražbe održanoj dana 01. listopada 2019. godine pristupio je jedan ponuditelj ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka, OIB: 23057039320, zastupan po punomoćnici Ladi Čustić, te je ponuditelj ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka, OIB: 23057039320 ponudio najveći iznos od 353.714,73 kuna, to su istom kao najboljem ponuditelju nekretnine iz točke I. ovog rješenja i prodane.

U skladu sa ovim činjenicama, sud je primjenom čl. 103., 106. i 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13 i 93/14), te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/14) odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi.

Obzirom da je sud utvrdio da su ispunjeni uvjeti iz čl. 103. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14) trebao je temeljem odredbe čl. 103. st. 4. Donijeti rješenje o dosudi i odrediti da će se nekretnina predati kupcu nakon što isti plati preostalu kupovninu u propisanom roku, nakon čega će se brisati i založna prava. Točka V. rješenja kojom je uređena dostava temelji se na odredbi čl. 103. St.5. Ovršnog zakona. Nalog iz točke VII. Ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 99. st. 4. Ovršnog zakona.

Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Šibeniku, 27. veljače 2020. godine

SUDAC
Terezija Goreta

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti, stečajni upravitelj, stečajni vjerovnik ili založni vjerovnik, u roku od 8 dana od proteka roka od tri dana nakon isticanja ovog rješenja o dosudi na e-Oglasnoj ploči ovoga suda. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- Općinski sud u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, po pravomoćnosti
- Oglasna ploča suda
- računovodstvu
- Punom kupca odvje. Lada Čustić, odv. iz O
Odvjetničkog društva Buterin & Posavec d.o.o.
Iz Zagreba

Broj zapisa: **17894-5d58b**

Kontrolni broj: **0f4bd-402ac-a29cc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TEREZIJA GORETA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.